

Fremmødte: Torben (13), Mogens (15), Christian (1), Anna (20), Henning (4)

1. Valg af dirigent: Torben

2. Valg af referent: Christian

3. Formandens beretning: Vi har fået info vedrørende opstilling af mobil mast på Asmusgårdsvej omkring busvejen.

I forbindelse med at vi fremover skal betale grundskyldsafgift for de grønne arealer er vi i samme ombæring blevet påbudt at blive CVR registreret.

Beskæring af buske er billigere end vi først regnede med. Ifm. beskæring har der kørt tungt maskineri på græsset, hvilket gav spor i græsset. Disse dog forsvundet af sig selv efter få uger.

Grønt område mod nr. 9 er der ca. 5 eller flere buske, der er døde. Disse graves op og nye plantes mod efteråret. Torben, Mogens og Christian sørger for indkøb af buske og omplantning.

Vi har valgt ikke at behandle mod ukrudt og græs langs vejkanter. Vi ser tiden an.

Nogle kloakker på lige side er tilstoppede.

Vinter: snerydning ok. Manglede dog sti mellem nr. 6 og 8.

4. Regnskab. Kontingent til Grundejerforeningen er steget med 150 kr. pr. parcel fra 1. Januar 2026, dvs. i alt 2.700 kr.

Snerydning og saltning mere end budgetteret efter en hård januar/februar.

Til gengæld har udvidet beskæring 2 områder været billigere end ved tidligere gartner.

5. Budget 2026/27.

Med baggrund i stigende kontingent til Grundejerforeningen, stigende udgifter generelt, indkøb buske samt kommende grundskyldsafgift har vi vedtaget at hæve kontingent pr. parcel fra 2.500 kr. til 2.800 kr. nu

6. Ingen indkomne forslag.

7. Valg til bestyrelse. Torben (13) og Anna (20) var på valg og blev genvalgt.

8. Valg af revisor: Henrik (10) genvalgt.

9. Eventuelt: Ønske om at lave grusparkering på lige side på en del af grønt område.

Bestyrelsen opfordrer til, at der stilles konkret forslag til næste generalforsamling, gerne underbygget med økonomisk betragtning. Bestyrelsen gør ikke yderligere i sagen for nuværende.

BESTYRELSEN OPFORDRER MEDLEMMERNE TIL AT OPGIVE EN E-MAIL ADRESSE, SOM KAN ANVENDES TIL AT FRESENDE BESKEDER FRA BESTYRELSEN, HERUNDER INDKALDELSER TIL GENERALFORSAMLINGER, REFERATER M.M. SEND GERNE EN E-MAIL FRA DEN ØNSKEDE ADRESSE TIL torben@hh4.dk (formanden).

TORBEN, ANNA OG MOGENS

Referat af ordinær generalforsamling i Parcelforeningen Kirsebærhaven 1-20
Tirsdag 26. maj 2026 hos Anna og Claus, Kirsebærhaven 20